

# 东营日报

DONGYING RIBAO

1996年7月25日 星期四  
农历丙子年六月初十

代号23—172

第1079期

中共东营市委主办

国内统一刊号CN37—0054

## 潍坊生建锅炉制造厂 潍坊生建压力容器厂

天山系列2—35吨蒸汽热水锅炉  
上海系列10吨以上蒸汽热水锅炉  
单锅筒系列1—10吨蒸汽热水锅炉  
燃油锅炉0.1—10吨蒸汽热水锅炉  
热油锅炉0.4—6.3MW系列12种  
一、二、三类压力容器：化肥、化工、炼油、制药等各种低、中、高压压力容器

10—100立方米液化气贮罐  
特点：该厂生产的系列锅炉具有分层燃烧技术，省煤低耗，高效，消烟除尘等特点，引进国外燃烧技术，质量优良，价格低廉，愿为用户提供生产和取暖的最佳服务。

### 厂长邵宗水欢迎新老客户光临惠顾

厂址：山东省潍坊市北宫东街256号 邮编：261031 销售科长：方新香  
联系电话：(0536) 总机8233026 转2037 (0536) 8236568 (0536) 8234266

## 解放思想 实事求是 真抓实干 务求实效

本报讯 (记者 王洪君) 7月19日，市政府召开第九次全体(扩大)会议，阎启俊、杨鲁豫、郝敦典、李吉祥、滕化迎、王宝国、张秀香出席了会议，阎启俊作了重要讲话。

阎启俊首先通报了今年上半年经济运行和社会发展情况。他说，今年以来我市经济和社会保持了较好的发展势头。到6月底，预计全市国内生产总值可达113.02亿元，同比增长10.8%。农业、工业、金融各项事业都有较快发展，市场物价稳中趋降。各项改革不断深化，外向型经济有新的发展，重点项目建设进展顺利。科技、教育等各项事业取得好成绩，民主法制和精神文明建设进一步加强。这些成绩的取得，很重要的一点是市委、市政府相继采取了几项重大工作举措：一是紧紧扭住经济建设这个中心不放，完善政策措施，加快发展；二是高举油地结合旗帜，深化油地团结合作，促进共同发展；三是求真务实抓落实，明确责任，严格奖惩；四是加强市直机关建设，提高队伍素质。

关于下半年的工作，阎启俊着重讲了以下几个方面：一是巩固机关“四整顿”成果，要继续抓好学习，努力提高工作能力和知识水平；继续抓好服务，推行服务承诺制度；抓纪律，从讲政治的高度，严明纪律，做到令行禁止，确保政令畅通；抓制度，“四整顿”期间各单位修订的各项制度要切实抓好落实。二是关于机构改革问题。要严格按照编制控制数和使用范围上报“三定方案”，科学界定职能，认真解决好职能交叉问题，妥善搞好人员分流。三是关于依法行政问题。要抓好两条：一是领导干部带头学法懂法；二是以贯彻实施行政处罚法为契机，规范行政行为，严格依法办事。四是关于廉洁勤政问题。全体工作人员特别是各部门主要负责同志要更加严格要求自己，真正做到自重、自省、自励，警钟长鸣、防微杜渐。五是关于抓落实问题。各部门必须加强领导，认真对照检查所承担的重点工作、项目进展情况，进一步强化措施，明确责任，逐级抓好落实，确保完成和超额完成任务。六是关于加强团结和坚持民主集中制问题。要把行政首长负责制与民主集中制很好地结合起来，重大事情集体研究决定。七是关于深化油地结合问题。要坚持原则，坚持团结，坚持发展；要加强与油田有关部门的联系，寻求广泛的结合点。八是关于当前重点工作问题。要扎扎实实地抓好防汛除涝工作，要开展好两次黄河三角洲开发招商洽谈会，继续深入开展“管理效益年”活动，抓紧做好1997年工业新上项目的提报工作，抓好基础设施重点项目建设，抓好税收征管，继续抓好“严打”斗争。

阎启俊最后要求，全体政府工作人员要更加紧密地团结起来，在市委的领导下，解放思想，实事求是，真抓实干，务求实效，为全面完成今年的各项工作任务做出积极的贡献。

## 市政协三届常委会举行第十九次会议

阎启俊到会通报全市经济和社会发展情况，会议讨论并通过有关决定

本报讯 (记者 王刚) 7月18日至19日，市政协三届常委会举行第十九次会议。会议分别由市政协主席赵芳清、副主席刘存吉、张源泉主持。市政协副主席上官正昌、关美华、王效书、刘杏元、周文龙、苏荣桂出席了会议。

会上，市委副书记、市长阎启俊通报了今年以来全市经济和社会发展情况及下半年的工作安排，并就如何进一步做好新形势下人民政协工作的开展提供坚实的保证。

会议对阎启俊关于上半年经济工作情况的通报进行了讨论；听取并讨论了市委政法委员会书记王建伟关于“严打”斗争及社会治安情况的通报；讨论审议了关于我市职业教育的调查报告；审议通过了市政协关于加快我市企业集团发展情况的调查报告；审议通过了《关于加强市政协常务委员会建设的规定》；审议通过了撤

销张利民市政协三届委员会委员资格的决定。

赵芳清在讲话中对今年上半年我市的政协工作进行了简要回顾。他指出，今年政协工作突出抓了“五好”，即开好例会，搞好调查研究，办好政协提案，建好信息网络，搞好自身建设。政协工作较以前也更加规范化、制度化，参政议政的力度也越来越大。今后各级政协要进一步加强学习，特别是要深刻领会江泽民总书记关于《领导干部一定要讲政治》、《关于讲政治》等讲话内容的内涵和实质，不断促进自身建设。

销张利民市政协三届委员会委员资格的决定。

赵芳清在讲话中对今年上半年我市的政协工作进行了简要回顾。他指出，今年政协工作突出抓了“五好”，即开好例会，搞好调查研究，办好政协提案，建好信息网络，搞好自身建设。政协工作较以前也更加规范化、制度化，参政议政的力度也越来越大。今后各级政协要进一步加强学习，特别是要深刻领会江泽民总书记关于《领导干部一定要讲政治》、《关于讲政治》等讲话内容的内涵和实质，不断促进自身建设。

## 我市大力推进食用菌生产“万户亿元”工程

团市委召开现场会，张万湖到会并讲话

本报讯 为了进一步推动我市食用菌“万户亿元”工程的深入实施，7月18日团市委在利津县召开了全市食用菌生产“万户亿元”工程现场推进会。来自各县区、食用菌生产重点乡(镇)、村的100余人参加了这次会议。

团市委书记张万湖到会并讲话，他要求全市各级组织和广大团员青年要从实施农业产业化和加速农村经济发展的高度，进一步深化对食用菌生产“万户亿元”工程的认识。他指出，要加大力度，狠抓落实，以产业化的思路加快食用菌生产“万户亿元”工程的实施。一是以市场为导向，以效益为中心，引导青年大力开拓市场，把培育市场作为提高食用菌生产产业化程度的重要环节来抓。二是注重示范带动和科技进步，力求食用菌生产的规模效益。大力发展专业大户、专业强村，充分发挥其示范带动作用，走“一户带多户，一村带多村，多村成基地”的路子。三是加快社会化服务体系建设，促进食用菌生产的一体化经营。要适应现代化农业的需要，结合当地实际，积极创建贸工农一体化、产供销一条龙的经营体。他强调指出，全市各级各有关部门要密切配合，加强协作，形成工作合力，共同推进食用菌生产“万户亿元”工程的顺利实施，为农村致富奔小康做出积极贡献。

务体系建设，促进食用菌生产的一体化经营。要适应现代化农业的需要，结合当地实际，积极创建贸工农一体化、产供销一条龙的经营体。他强调指出，全市各级各有关部门要密切配合，加强协作，形成工作合力，共同推进食用菌生产“万户亿元”工程的顺利实施，为农村致富奔小康做出积极贡献。

团市委书记张万湖到会并讲话，他要求全市各级组织和广大团员青年要从实施农业产业化和加速农村经济发展的高度，进一步深化对食用菌生产“万户亿元”工程的认识。他指出，要加大力度，狠抓落实，以产业化的思路加快食用菌生产“万户亿元”工程的实施。一是以市场为导向，以效益为中心，引导青年大力开拓市场，把培育市场作为提高食用菌生产产业化程度的重要环节来抓。二是注重示范带动和科技进步，力求食用菌生产的规模效益。大力发展专业大户、专业强村，充分发挥其示范带动作用，走“一户带多户，一村带多村，多村成基地”的路子。三是加快社会化服务体系建设，促进食用菌生产的一体化经营。要适应现代化农业的需要，结合当地实际，积极创建贸工农一体化、产供销一条龙的经营体。他强调指出，全市各级各有关部门要密切配合，加强协作，形成工作合力，共同推进食用菌生产“万户亿元”工程的顺利实施，为农村致富奔小康做出积极贡献。

会上，成立了东营市食用菌生产技术协会，市青年食用菌研究所与十二个乡镇及部分农村工作队签订了发展食用菌生产协议书。(武林中)

## 全市计划生育工作调度会指出 计生形势不容乐观 各级仍需继续努力

本报讯 (记者 唐新军) 7月20日，全市上半年计划生育工作调度会召开，副市长张秀香出席会议并讲话。会议听取了各县区今年上半年计划生育工作情况和下半年工作打算的汇报。会上传达了全省首届计划生育科技大会的主要精神，通报了全市第一阶段不定期抽样调查情况，会议指出，我市今年计划生育工作形势不容乐观，有法不依、执法不严，基层基础工作薄弱等问题亟待解决。同时，会议针对减轻农民负担，计生服务站建设和管理、廉洁勤政等工作进行了讨论和部署。

副市长张秀香在充分肯定我市上半年计生工作成绩的同时，要求全市计生工作人员要增强紧迫感，重点抓好以下几项工作：全面落实“三为主”，大力推行“三结合”，切实抓好规范化管理和系列化服务；加强基层基础工作，努力实现依法管理；密切配合，通力协作，努力提高流动人口计划生育管理水平；大力开展争创优质服务站活动，不断提高技术服务质量和水平；加强城镇计生管理工作。

本版编辑 岳清峰

## 规范医疗医药市场 保障群众用药安全

我市清理整顿医疗医药市场工作会议对此作出部署

本报讯 (记者 燕艳) 7月18日，我市清理整顿医疗医药市场工作会议在东营区召开，会议主要是贯彻全省整顿医疗医药市场电话会议精神，结合

我市实际，加强对全市医疗医药市场的清理整顿，确保人民群众就医用药安全。市卫生局、公安局、工商局及东营区有关部门的负责同志出席了会议。

副市长郝敦典出席了会议。郝敦典听取了东营区关于清理整顿医疗医药市场工作情况的汇报后，在与会人员的陪同下，对西城区内的几家个体诊所及六户镇的医疗卫生情况进行了现场检查。

## 做细工作 强化措施 垦利县石化总厂超额完成《东营日报》征订任务

垦利讯 垦利县石化总厂把《东营日报》征订工作作为厂里政治生活中的一件大事来抓。他们通过做细的思想工作讲明征订党报的重要性，鼓励干部职工自费订阅。对自费订阅的，党委办公室的同志带上发票上门征订，全厂10名副科级以上干部每人自费订了一份《东营日报》。石化总厂党委为了使一线职工都能看上《东营日报》，为全厂各车间班组各订了一份《东营日报》。到7月18日该厂已自费公费征订《东营日报》62份，超额完成《东营日报》征订任务。(王文元)

全国绿色食品—广北奶粉奶粉  
献给您一片真情  
厂长李洪刚 电话：(0546) 8401000  
国营广北农场乳品厂协办

本报讯 为了提高办事效率和服务水平，巩固“四整顿”成果，把市直机关社会服务承诺制度落到实处，根据市委领导的要求，市直机关党工委成立了市直机关社会服务承诺制度协调督导组，并从街道、居委会、人大代表、政协委员、企业用户和市民中聘请了17名社会监督员。协调督导组设立了投诉信箱、开通了举报电话，以此推动市直机关社会服务承诺制度的进一步落实和完善。(徐纪尊 王培林)

把承诺制度落到实处 市直机关 加强协调督导 党工委

## 市社会科学学会工作会议召开

学术研究、学术交流、普及社会科学知识，开展咨询服务；编辑出版社会科学书刊，评奖优秀科研成果等。学会工作开展得好与不好，直接关系到我市科研水平的高低、社科知识普及的程度和人民群众素质的提高。对此，各级要予以高度重视，切实加强学会工作的领导。市社会科学联合会负责同志着重指出，做好学会工作，必须切实加强自身组织建设。各学会、协会和研究会的负责同志就学会工作进行了广泛交流。

关于如何进一步做好我市今后的学会工作，市社会科学联合会负责同志指出，学会的基本任务是组织

## 全市退伍军人安置工作会议要求 从大局出发落实好今年安置任务

本报讯 (记者 刘国良) 7月19日召开的市退伍军人安置工作会议，要求各级各部门要以高度的责任感、紧迫感、使命感，从巩固国防、稳定大局、社会安定的大局出发，把今年的退伍义务兵、转业志愿兵安置工作落到实处。

据悉，从去年12月份至今，我市共接收退伍义务兵、转业志愿兵1096人，其中农业户口退伍义务兵472人，城镇退伍义务兵434人，随军转业志愿兵190人。全市按政策需要安置工作

的共624人。按照省政府要求，7月底前要全部安置上岗到位，完成全市安置工作任务。会上，市民政局、市劳动局、东营军分区的负责同志分别传达了省、市有关文件精神，安排部署了具体任务。

副市长张秀香出席会议并讲了话。她指出，做好退伍军安置工作，事关国家经济建设和社会稳定的大局，事关保持部队稳定和促进军队现代化建设的大局，事关加快黄河三角洲开发建设的大局，各级

一定要统一思想，充分认识做好新形势下退伍军人安置工作的重大意义。她要求，要认真落实安置政策，确保安置工作顺利进行；要严格安置纪律，不折不扣落实安置计划；要切实解决好重点、难点问题。张秀香最后要求要加强领导，分工负责，一级抓一级，层层抓落实，圆满完成今年的安置工作任务。

东营军分区副司令员丁培信也出席了会议。

本报讯 眼看今年“八一”就要到了，利津县陈庄镇陈北村的魏希英又把自己“关”到了家里，一针一线地忙活起来。她要赶在节日之前，特地缝制出一百多双鞋送到军营，献上一份浓浓的拥军情。

早在15年前，魏希英就在裁缝店门口挂出了醒目的拥军招牌：凡是烈军属来本店裁剪衣服，一律免费。牌子背后是实实在在的奉献。那年春节前，她跟随镇里的慰问队，顶着风雪，一连几天跑遍了三十多个村子，为优抚对象裁制新衣，她还把全镇的烈军属和退伍军人都一一登记造册，定期上门服务。她还为烈军属免费举办裁剪培训班12期，让400多人掌握了一技之长。有人粗略地算了一笔帐，15年来，魏希英光是义务为优抚对象裁剪衣服3400多件，就收入了近6万元。

魏希英拥军出了名。烈军属愿意对她讲知心话，子弟兵们有难处也爱找她。湖北某部一战士来信让她帮忙寻找走失的孩子，她拿着孩子的照片找遍了方圆

几十里的大小村庄，人们还以为是她自己的孩子丢了。还有一名青年战士来信让她帮忙找对象，她也尽力去办。迄今，魏希英共收到全国各地的战士来信50多封。一些战士在来信中亲切地称她“编外军嫂”，把她当成了自己的亲人。

把拥军当成自己的份内事，把优抚对象装在自己心里，魏希英面对伸手可及的实惠，拥军信念愈加坚定。有一次，市里为她特批了一个农转非指标，她转手让给了别人；外地出高薪聘她到大城市当缝纫老师，她一次次地谢绝。她舍不得自己的优抚对象啊。

近年来，魏希英先后被授予山东省拥军模范、新时期拥军模范、全国拥军优属先进个人等40多个荣誉称号。(宪义 匡良 宗斌)

魏希英义务拥军十五年  
帮军烈属解难 为子弟兵送暖

本报与万达集团合办

以油兴矿 以矿兴城 以城带矿

河口区城镇建设展新貌

河口讯 河口区按照“统一规划、共同建设、综合管理”的原则，走出了一条“以油兴矿、以矿兴城、以城带矿”具有河口特色的城市建设之路，城镇建设日新月异。
河口区委、区政府始终坚持工农联合共建共兴的工作方针，油地双方牢固树立了矿区城市观念和意识，把矿区规划及时地调整为城市规划，相互依存，相互支持，共同发展。
为了加大矿区城市的建设力度，他们专门成立了由区长挂帅，油田各二级单位主要领导及建委、公安、工商、公路、市政、环卫、土地等单位组成的城市建设管理委员会，下设办公室、专家组、法规组和城管队，实行统一领导，统一决策，统一协调。
在建设上，他们实行全区一盘棋，一张图，统一规划和布局。据不完全统计，近几年来，河口区用于城市建设的总投资近10亿元，仅油田就占85%以上，油田用于城市配套建设的资金每年不下2000万元，尤其是在去年开展的城市“三上”活动中，油田紧密配合，大力支持。
双方投资1500多万元，拓宽了4.4公里长的海盛路，配套改造了河一路和海康路，增加了绿化、美化带，筑成了一条宽阔敞亮的工农共建路，改变了市容市貌。使过去脏、乱、差的“油垢城”，变成了功能配套齐全，建筑风格别致，美观整洁的现代化新油城。1994年跨入了省级卫生城市行列，去年又被评为全省城市“三上”达标单位。
仙河、孤岛两镇分别被评为全国示范小区、小城镇建设试点镇和省级明星乡镇，仙河镇的规划建设今年还在联合国参展。
为把城市的管理落到实处，他们以工农综合管理为龙头，发挥地方政府的行政职能作用，联合成立了城管监察中队，河口、孤岛、仙河分别成立了监察分队，按照《城市规划法》，实行城建委、城管队、居委会三级管理，层层落实责任制。新建城市的管理难度比较大，油地双方合力攻克了一道道难关。三年来，他们冲破各种阻力，拆除沿街违章房屋650户，清理沿街户外广告版匾934块，清回油田活动房60个，沿街废品收购点58个，清理垃圾2500多吨，排水沟13公里，查出违法违章建筑500多处，建筑面积达2万平方米，依法强行拆除各类建筑1万多平方米，有效地改造了河口贸易市场，商业街、海盛路、中心路三条主要街道两边，建起了一排排整洁新颖、美观别致的营业大楼，为小城平添了迷人的景色。
(时云杰 李冰)

团结·开发·建设

胜利工商所狠抓规范化管理

盛大市场再获“省级文明市场”称号

本报讯 东营工商分局胜利工商所采取得力措施，加大工作力度，努力提高市场管理水平，最近该所所管的盛大农贸市场顺利通过省工商局组织省级文明市场验收，再次获得“省级文明市场”的光荣称号。
高度重视，加强领导。进入五月份以来，市场进入旺季，管理任务加重。为保证旺季市场规范有序，所里的领导在市场上，全面督促各项管理制度的落实明确责任、奖惩兑现，充分调动广大管理人员的积极性、使管理工作达到“三到位”。
学习先进经验，实行市场全日巡查制度。为使市场管理工作有较大突破，他们认真学习济南市场管理经验，在盛大农贸市场实行全日巡查制度，从早六点到晚六时，市场内有管理人员在岗巡查、巡查人员一律着标志服、戴证上岗、仪容严整。市场全日巡查制度的实行，加强了市场管理力度、树立良好的行业风气、尤其是打破了市场管理时间的局限，杜绝了管理人员下班、不法商贩“上班”的现象维护了市场“早、中、晚”期间的市场秩序，使市场秩序明显好转，受到消费者的好评。
(赵清林 齐日荣)

市直第八批驻津县工作队 进入角色干实事 下派工作开局红

本报讯 市直机关第八批驻津县工作队怀着满腔的工作热情，以吃苦耐劳的工作干劲、求真务实的工作作风，在进驻点只有4个多月的时间里，做了许多看得见、摸得着的实事、好事，解决了一些难事，下派工作打开了局面，受到当地党政领导和父老乡亲们的热情欢迎，人们说，这样的工作队来得越多越好！
第八批工作队共有64人，来自市直23个部门，分布在利津县王庄、罗镇等四个乡镇、16个重点村。在工作中，这个工作队紧紧围绕当地党委和政府工作的中心，不失时机地开展好工作，做到了解情况快、进入角色快、办事动作快。针对农村实际，为了帮助当地农民更新观念、开阔视野，按照县里提出的“在转变中发展，在发展中转变”，他们组织或协助组织村干部140余人次赴高密、昌乐、寿光、惠民等市县参观学习棉花、食用菌、大棚蔬菜、肉蛋养殖，聘请农技人员结合农时特点举办培训班6期，培训农村科技示范户400余人次。包村干部们来到田间地头，深入体察民情、了解民意。市供销、审计等部门为所包乡、村购进群众急需的优质平价标准化肥41吨、地膜0.5吨、碳铵30吨；市交通局、市建委等部门为所包乡、村送去抗旱急需的柴油22.5吨以及3套抽水机组设备。在王庄乡，驻西坡村的工作组看到农民有致富项目但苦于手头拮据，便慷慨捐助8000元，资

助农户饲养蛋鸡；市外经贸委系统干部职工捐助20000元资助该乡后十四村形成蛋鸡养殖规模。目前后十四村的蛋鸡饲养量由工作组进驻时的6000只发展到现在的16000只，村民收入成倍提高。
为了发挥下派工作的整体合力，在各工作组的派出和人员安排上机动灵活，针对性很强，实现了“下派部门——下派干部——所包点”三点成一线，促使各下派单位纷纷到现场办公，解决问题，收到事半功倍的效果。市交通局等单位包驻阚乡后，针对该乡道路差的突出问题，大力支持当地乡村公路建设，帮助其修建乡村公路17公里，还投资8万元，资助该乡新兴村新建校舍一处；市水利局等单位包驻罗镇乡后，针对当地水利条件较差的问题，积极支援当地水利建设，现已建成水库2座，新增蓄水量5万立方米，在建水库还有7座，设计蓄水量为50万立方米；市政公用事业局、市农牧局、市农行投资12万余元，为当地3个村铺设水管线16000多米，使家家户喝上了自来水，解决了多年来吃水难、吃水不卫生的难题。
与此同时，驻县工作队千方百计引进各类资金，目前已引进无偿资金135万元，协调解决周转金、贷款480万元，已到位440万元，从而为全县工业、乡镇企业等主导产业的发展注入了新鲜血液。(文东 洪军)



利津县整顿油区用电秩序成效显著

利津县地处胜利油田腹地，随着油田的开发，在油田高压线路私拉乱接，不服从管理和用电不交费现象时常发生，打乱了正常的供用电秩序，对油田生产和群众生命财产安全造成了严重威胁，造成国家电力能源浪费。
针对上述现状，县委、县政府采取行之有效的措施。成立了由县油区办、公安、供电等部门人员组成的专门机构，集中力量治理用电秩序。各乡镇充分利用各种宣传媒介，大力宣传《全国供用电条例》等电力法规，先后共写大字标语900余幅，出动宣传车120辆次，发放宣传材料8000多份，做到家喻户晓。对重点户公开曝光，严肃处理。
这次整顿，全县共投入资金100余万元，调换、撤除大容量、多余变压器120台，整改、新架高低压线路30多公里，安装低压封闭式计量箱150台，拆除电表8000只，校验所有电炉子，保证了油区安全用电。(姜振祥 温云芳)

垦利县光明集团兼并亏损企业东营华英精密铸造有限公司后，强化内部管理，建章立制，落实生产定额、消耗定额、计件工资等举措，扭亏为盈。
(崔丽英 摄)

部加东 廉强营 洁勤电 勤党业 政教局 育干



东营电业局以党纪条规

对症下药巧治“懒”
据报载，不久前，江西省万年县裴梅乡把全乡60多位出了名的“懒汉”集中起来办了一期治懒学习班。
沐浴着改革开放的春风，一大批农民通过勤奋劳动，走上了发家致富的大道，但同时却有一些游手好闲、坐享其成或者望富兴叹的“懒汉”被抛在发展列车的“尾部”。
铁树尚可开花，人更是可以改变的。“懒汉”也可变为勤者，但关键是找出“懒”的症结，对症下药，因人施教。
(韩宁 顾国岭 常希义)

盐碱洼地展新颜

崛起的罗镇乡系列报道之五

罗镇乡是典型的农业大乡，多年来，农民靠着种植棉走向富裕。但受土地碱化加重，加之种棉投资多、风险大等多种因素的影响，棉花生产很不景气，农民种棉积极性不高。为改变这一状况，真正使“要想发家多种棉花”的口号变成现实，从1995年秋天，他们通过实地考察，连续多次召开联系会，研究棉花生产问题，最后达成共识，因地制宜，规划棉花大方，实行区域种植，实现规模效益。
(韩宁 顾国岭 常希义)

他把名字刻在无字碑上

徐晓辉

马路上投入到道路开工建设。
王卫衡似乎是组织大兵团作战的行家。在短时间里调兵遣将，在全长2800米，宽38米的工地摆开了战场。
忙而不乱方寸。王卫衡在为道路改造质量把关定向。真刀真枪的活儿，谁行谁上，毫不含糊。
领导相当满意地拍了拍他的肩膀……
也许是老天有意考验王卫衡的能力，这年七八月的50多天里，竟下了29场雨，总降雨量高达586毫米，给施工带来极大难度。
王卫衡心急如焚，几乎常驻担任主要施工任务的油田油建三公司施工现场，出谋划策，硬是保证了工期。
油城人不会忘记，九四、九五两年的11月28日，天空像往日一样湛蓝，阳光像往日一样明媚，这本是一个普通的日子，却因五台山路、燕山路、海河路、西三路、济南路、淄博路改造全线竣工，显得与众不同。
领导相当满意地拍了拍他的肩膀……
今年，王卫衡和西城改造者们马不停蹄又开始了新攻坚战，拓展胜华路和青岛路，延伸济南路、泰安路北段，并确保今年10月1日前通车。
作为区建委主任，王卫衡懂得，发展经济、造福百姓，加快城市建设是关键。市委、市政府调动各方面力量，筹措4亿元巨资用于西城道路改造，气魄之大是前所未有的。
他要求自己全身投入，乐道而为。
有时对历史的解释并不需要太多的溢美之辞，往往一串最单调的数字，也能托起一个最生动的现实：这几年，经改造的五台山路、燕山路、海河路、西三路、济南路、淄博路改造全线竣工，显得与众不同。
王卫衡的人生正像歌中唱的那样，从春夏到秋冬，把一腔热血豪情都挥洒在这宽广的马路上，抛洒在西城改造上。
在西城道路改造工地上采访，听到区建委干部职工说得最多的一句话就是：“俺们王主任，干事业和对同志，没说的！”普普通通的话语里，包含了建委人对他的敬重和爱戴。
40多岁的王卫衡，严以律己，率先垂范，注重老祖先传下来的古训“己不正焉能正人”，显示出一种自信自重豁达大度的人格力量。他鲜明的个性深深融入了他的事业中，他，政府之所计，干，人民之所急。他常说，干事业就得拼上豁上，把身心扑在



图为王卫衡(左二)和同志们一起研究西城道路改造。

东营始于西城，西城源于石油矿区。在石油矿区基础上建设现代化城市，切入点在于城市道路改造。
并不遥远的昨天，西城没有现在意义上的城市道路。如今，鸟瞰西城，条条大道宽阔笔直，草绿花红；幢幢大楼拔地而起，鳞次栉比，现代化的石油城令人流连忘返。西城变了，西城路变了。提起路变，人们不能不说起王卫衡。
一城一路总关情
一个人的名字倘若和一方事业溶铸在一起，那么，这个名字就会被赋予深层次的内涵。为东营区建委主任王卫衡做注释的，是一部艰辛的城市道路改造史。
道路是城市的命脉和载体。在石油矿区基础上建设现代化城市首先当冲的是城市道路改造。
1992年，当时的西城商河路破烂不堪，居民叫苦不迭。经过深思熟虑，王卫衡决定投资石问路综合开发这条不起眼的道路。
一番拼搏，他终于圆了一个不大不小的梦。这是城建档案中的一段记载：商河路改造工程投资2900万元，其中道路改造投资360万元，历时10个月竣工，形成了总长1200米建筑造型美观、配套设施齐全的商业街。
不动声色，在短时间里内生出一条商业街，在今天看来，他们在创造一个全新的商业街时，也创造了西城改造的最初模式。
初战告捷，无疑为一直关注西城改造的市委、市政府大刀阔斧改造西城提供了一有力的注脚。由此，市委、市政府把西城改造的目光投向了历届政府想改造而未及改造的五台山路。1994年，一场油城人民盼望已久的五台山路改造为标志的西城道路改造战役拉开了序幕。
自然，任务点到了王卫衡头上。踌躇满志的王卫衡开始了行动。他首先组织制定了房屋拆迁管理办法，并通告市民，继而以东营区建委为主体的40人拆迁工作队，串户、奔单位、苦口婆心，动之以情，晓之以理，以取得市民的理解和支持。
面对密如蛛网的电力、通讯线路，油气管线和上百家待拆迁户，理解支持者有之，等待观望者有之，无理取闹者有之。一时间王卫衡和区建委拆迁办的同志难免受到不公正的待遇，遭白眼、受冷落、吃“闭门羹”，有的甚至被围攻谩骂，推搡挤撞。当347家被拆迁户，38500平方米建筑物，5条地上沿路电力通讯线路，7条地下沿路油气管线提前6天完成拆迁时，他们来不及喘息休养，



# 加强公积金管理 推动我市住房建设

## 完善公积金制度 促进房改健康发展

市住房基金管理处处长 王建军

住房公积金，是国家为实现特定的社会保障目的而建立的一种社会保障性资金。实行住房公积金制度的目的在于：把住房建设投资由国家、单位统包的体制转变为国家、单位、个人三者合理负担，提高职工购建住房能力，实现住房资金投入、产出的良性循环，促进住房建设；同时，建立完善的住房资金管理体系，通过长期积累，增强广大居民购、建自住住房的能力，逐步实现住房商品化、社会化。

我国最早的住房公积金出现在1991年，上海市在借鉴新加坡成功经验的基础上，率先在房改中引入了住房公积金制度，并在几年的实践与探索中取得了巨大成功，为住房公积金制度在全国的全面推行奠定了坚实的基础。目前，随着我国经济的不断发展和社会实践的不断深化，在住房公积金制度方面，已初步建立起了具有中国特色、三者利益能接受、有较完善的服务管理体系、广大群众基本满意的运行机制。这一机制的成功之处在于：

- 1、公积金制度的建立，既解决了住房建设投资的合理负担问题，又形成了稳定的住房建设资金来源。以我市为例，在过去计划经济的住房体制下，其增量全部靠国家和单位承担，不仅造成财力紧张，而且使住房矛盾日益严重，自九三年实施公积金制度以来，已筹集住房公积金3077万元用于住房建设334万元，很大程度上缓解了住房矛盾，减轻了财政压力。
- 2、增强了职工购、建住房能力。随着居民生活水平的不断提高，改善居住条件的要求日益强烈，但住房建设周期长、造价高的特点限制了大部分中低收入家庭的购买力。公积金制度的实施，可资助职工积累一笔较大数额的住房储蓄，增强购、建住房能力。
- 3、促进了我国社会保障制度的进一步完善。住房公积金属于国家宏观调控的一部分，是政府行为的延伸，属于社会保障体系，这一制度的建立，使住房保障制度同其他诸如各类基金、医疗保险等制度一样，成为职工解决实际困难，缓解住房后顾之忧的可靠后盾。
- 4、为发展住房政策性金融业务奠定了基础。目前，我市已建立了专项经营住房金融业务的金融部门——房地产信贷部，形成了政策制定、资金管理、金融服务“一条龙”式的工作体系，为解决居民安居问题，采取了政策性金融管理体系，即采取相对较低利率的贷款，更好地帮助单位和居民建设和购买住房，住房公积金为这一政策性住房金融体系的建立提供了稳定的资金来源。
- 5、为经济建设开辟了新的理财之道。在全国普遍实行房改的形势下，各地均筹集和划转了相当数量的住房资金，这部分

资金在各地住房资金管理机构正确管理运营下，不断地保值增值、滚动积累，在保证住房建设资金供应的同时，还可以统筹兼顾、调剂使用，服务于经济的发展。

但是，从我国目前经济管理的现状来看，在住房资金管理过程中仍存在不少问题。主要表现在：其一，住房公积金制度的法律保障还不够完善。其二，住房制度改革及住房资金管理的有关理论研究滞后。其三，政策宣传不足。目前各级政府根据当地情况制定了不同形式的房改政策，但职工群众掌握理解和执行政策的自觉性还不够强，这给稳步推行房改制度造成一定难度。

当前我市的住房制度改革工作，各项政策不断完善深化，对各级政府和部门提出更高要求，因此，要严格按照市政府的统一部署，认真落实市政府下发的有关规定，紧紧扭住工作中的难点、重点问题不放，研究解决问题的措施，加快我市的住房建设速度，逐步改善职工的居住条件。具体工作中，应进一步抓好以下工作。

- 1、突出抓好住房公积金制度的全面推行。目前，我市在推行公积金制度方面不尽一致，还有个别单位缴存不及时，影响了职工今后购建住房资金的正常积累。因此，各有关部门要把建立完善住房公积金制度作为房改的中心任务来抓，住房资金管理部门要落实好各项资金政策，保证公积金及时足额缴存。
  - 2、大力宣传房改政策，提高工作透明度。对于各项房改政策，在各级领导重视的基础上，利用各种宣传途径，使房改政策及住房资金管理规定家喻户晓。特别是对关系每一职工利益的住房公积金政策，要编发部分“明白纸”，发到每位职工手中，使广大群众了解、参与和支持房改。
  - 3、制定和完善住房公积金管理办法。住房公积金具有“长期、稳定”的特点，是单位和职工解决住房困难的坚强后盾，对其管理必须在“统一管理、专款专用”的原则基础上，完善具体的管理办法，严格按照规章制度办事，并确保资金的保值增值。
  - 4、各单位领导要经常过问本部门的住房资金管理情况，财会人员要切实负好责任，要管好现有住房资金管理，并积极为职工公积金的建立、安全增值服务，保证住房公积金制度的健康发展。
- 总之，住房公积金制度的推行，是与当前的深化改革密切相关的，它体现了计划经济向社会主义市场经济转变的一个重要侧面。这项改革中，表现在住房建设方面三者利益的重新组合，关系到人民群众的切身利益，是人们关注的焦点问题。因此，我们要加强有关政策的学习和领会，不断解决工作中出现的新矛盾和问题，使我市的房改工作搞得更好。

随着我国城镇住房制度改革不断深化，建立住房公积金制度，势在必行。《国务院关于深化城镇住房制度改革的决定》明确规定：“全面推行住房公积金制度”。住房公积金是一种凭借政府权力和信誉，由在职职工个人及其所在单位按职工个人工资和职工工资总额的一定比例逐月定期缴纳而筹集的具有社会保障性质的住房资金。其所有权归职工个人所有，主要用于购、建、大修住房，职工离退休时，连本带息退还本人。它具有：社会性、互助性、政策性、保障性、专项性等特征。通过长期、稳定的住房公积金储蓄积累，不仅能提高职工个人解决自住住房的能力，而且可以加快住房建设，改善住房条件，减轻国家和企业负担。因此推行住房公积金制度已是摆在各级政府、部门和单位面前的一项重要任务。我市从九三年十月份实施住房公积金制度以来，总的运行情况是好的，但在具体缴纳过程中存在以下几个问题：

1、住房公积金缴纳的无保障性  
住房公积金作为社会保障性资金，因无法可依，收缴手段缺乏刚性，导致了其缴纳的无保障性；另外由于非承办房改资金业务的银行无义务从欠缴单位的

但在实际执行中，由于部分单位领导和财会人员住房公积金观念和意识淡薄，对公积金往往不能按期及时缴纳。有的单位领导对实行住房公积金存在着狭隘认识，片面地认为占用单位的资金为职工缴纳公积金，影响了单位正常的经营活动，得不偿失；有的财会人员为了图省事，常常在季度或年度终了一次性集中缴纳，因而影响了资金管理的正常开展；有的财会人员则认为此项工作是个累赘，不热心这项工作，能拖则拖，反映在实际工作中则使住房公积金不能及时缴纳甚至不缴，严重地损害了职工的正权益。

如何解决住房公积金缴纳中存在的问题？笔者认为应当采取以下几项措施：

- 1、结合“管理效益年”活动，强化企业内部财务管理，下大力气抓好亏损企业的扭亏增盈工作，迅速遏制企业经济效益滑坡的局面。目前企业单位缴存率下降主要是亏损原因造成的。对亏损企业，各级政府和有关部门应积极采取有效措施，在政策、项目、资金等方面予以优先考虑，帮助企业苦练内功，走出低谷，保证公积金及时足额地缴纳，促进住房公积金在企业内部健康顺利地发展。

## 如何面对住房公积金缴纳中存在的问题

市住房基金管理处 王树和 李仕刚

银行户头代为扣缴住房公积金，致使扣缴住房公积金及罚款成为一句空话。虽然我市房改方案及其实施细则明确规定：“所有行政、企事业单位及其职工应按照‘个人存储、单位资助、统一管理、专项使用’的原则缴纳住房公积金，建立住房公积金制度”。但是在具体缴纳过程中，由于缺乏强制性和权威性，部分单位往往以种种理由迟缴、欠缴甚至不缴。

- 2、住房公积金缴纳的不均衡性  
住房公积金因行业不同，其缴纳情况而参差不齐。行政事业单位因有财政拨款或稳定的收入来源，其缴纳情况比较好，缴存率达到93%；企业单位，特别是工业、物资、外贸等单位，因底子薄、基础差、经济效益不佳，甚至有些单位连职工工资都兑现不了，更不用说缴纳公积金了。这是目前困扰企业住房公积金缴纳的一个最为棘手的问题。目前企业单位的住房公积金缴存率仅为50%，占行政事业单位的53.76%。
- 3、住房公积金缴纳的不及时性  
按照我市住房公积金实施办法的有关规定：住房公积金应在单位发薪后五天内（遇节假日顺延）缴纳。

2、将定期缴纳住房公积金列入单位负责人的政绩考评范围。对于能按期足额缴纳公积金的单位负责人，予以通报表彰，反之，予以通报批评，以促进其自觉维护职工的切身利益。对于因缴纳住房公积金而减少的利润或增加的亏损，在年终考评、承包或年薪制兑现时应视同增利因素予以考虑。

- 3、加强代扣住房公积金业务工作的开展，专业银行服务手段也应有硬约束。
- 4、定期到各单位进行调查了解情况，帮助单位排忧解难，同时搞好监督检查工作，督促单位及时足额地缴纳住房公积金。
- 5、建立健全住房公积金法，把定期缴纳住房公积金纳入法制化轨道，增强全社会住房公积金的法制化观念。
- 6、加大对实行住房公积金必要性和重要性的宣传力度，努力争取各级领导和社会各界的关心和支持，使住房公积金观念深入人心，促进我市住房公积金制度的深入开展。

咨询电话	
市住房基金管理处	8332949 8334347
市建行房贷部	8222478
市工行房贷部	8225547

住房制度改革是在社会主义市场经济条件下，正确引导消费，建立适合我国国情的社会主义新型住房制度的一项重要工作。我市近年来的住房制度改革，已经取得了一定的成绩，有了较大的发展，尤其是住房资金管理走在省的前列，取得了一定成效。目前，我市住房制度改革的难点在于住房机制的转换，而住房机制的转换又依赖于住房资金的合理运用。因此，建立、健全住房资金管理制度，对推动我市房改工作的顺利进行，具有十分重要的现实意义和历史意义。

从九三年开始，市政府连续出台了多项住房制度改革方案，有效地推动了全市的房改工作，与此相配套，建立起了住房基金管理、金融部门房贷部等一系列的资金管理和金融服务机构，并不断地加以完善。资金管理机构和金融部门，把各项住房资金予以划转、集中，建立了各级住房基金，专项用于住房制度改革和住房建设支出，在不过多增加财政和企业负担的情况下，保证了住房制度改革顺利地进行。经过几年的实践，全市职工住宅条件有了较

## 对健全住房资金管理体制的思考

东营市工商银行房地产信贷部 杨文启 孙仲青 胡松海

大改善，资金管理和运营有了明显成效。为使房改这一群众关心的制度更加完善，住房资金使用更趋合理，主要有以下建议。

- 一、理顺住房资金来源渠道。  
为防止住房资金分散，保证住房建设，在住房资金管理上要采取集中管理的住房资金管理体制。各单位都要建立起住房资金，并且要把各项住房资金全额、及时地存入银行房贷部，纳入住房资金部门统一管理，统筹兼顾，合理运用，有效运营。
- 二、健全、完善住房资金使用制度。  
对住房资金的使用，要健全、完善各项制度。应明确住房资金使用的范围，使用的方法，坚持专款专用、保值增值的原则，切实将住房资金专项用于房改，支持我市的住房建设。
- 三、提高住房资金使用效益。  
住房资金按其来源和性质，可分为财政性住房资金、金融性住房资金、单位住房资金和个人住房资金。对金融性住房资金应该由金融机构经营、管理，财政性住房资金、单位住房资金和个人住房资

1、实行住房公积金的范围：  
凡在本市区工作并具有城镇常住户口的党政机关、群众团体、企事业单位固定工、合同制职工、经劳动部门批准的计内临时工及三资企业的中方职工；中央、省、外各地市驻东营市辖区内的单位职工均应缴纳住房公积金。

离退休职工、退职职工、临时工、三资企业中的外籍职工，暂不实行住房公积金制度。

2、住房公积金对职工个人有哪些用途？如何支用？  
职工住房公积金可用于支付家庭购买、建造自住住房、私房翻修、大修或超过家庭合理负担的租金等费用。住房的装修、房屋养护，认购住宅建设债券或住房保证金等费用，不得用住房公积金支付。

住房公积金按规定支用时，由职工个人经所在单位向住房资金管理机构提出使用申请，并填写《住房公积金支取申请书》，由住房资金管理机构根据有关规定及申请人缴纳住房公积金情况，审查批准后，职工个人到相应房地产信贷部办理支取手续。

3、住房公积金在什么情况下可支取？  
职工遇到下列情况可申请支取本人住房公积金：（1）职工离退休、离职；（2）职工出国定居；（3）职工在职期间去世；（4）职工调离本市；（5）职工按规定购买自住住房、自建住房、私房翻建或大修；（6）职工按规定购买自住住房时，经住房资金管理机构批准，可支取本市工作的直系亲属的住房公积金。

4、住房公积金的存款利率是怎样规定的？  
住房公积金存款一般按法定半年期银行存款利率计息。住房公积金存款于每年6月30日按上年7月1日银行挂牌利率结息，并自结息日起自动转存。

5、实行住房公积金的原则：  
所有机关、企事业单位的职工均应按照“个人存储、单位资助、统一管理、专项使用”的原则，交存住房公积金，建立公积金制度。

6、我市的住房公积金管理机构：  
按照市政府房改有关规定，各级财政部门住房资金管理机构具体负责住房公积金的归集、支付、核算和编制使用计划等管理工作。

7、我市的房改金融经办机构：  
按市政府有关规定，我市各项房改金融业务由建行房地产信贷部、市工行房地产信贷部承办。

我国的住房公积金制度，是经过多年的探索，在借鉴新加坡公积金制度成功经验的基础上，于1991年5月国务院批准的上海市房改方案中，首次明确建立的。到目前，已在全国大中城市中全面推行，这对深化房改，改善住房紧张状况，培育和

完善房地产市场，推动社会保障体系的完善，起到了积极的作用。

我市自九三年十月份实行住房公积金制度以来，经过各级领导及广大职工共同努力和银行房贷部全体员工辛勤服务，在短短几年时间里取得了很大的成绩。成绩是喜人的，但在实施中仍存在一些问题亟待解决，最突出的几方面是：1、企业单位效益差，没有能力实施公积金制度；2、单位领导对公积金制度认识不足，态度不积极，无故迟缴、不缴；3、单位因资金紧张等问题，把从职工工资中代扣的部分连同单位应补助的部分一并扣留，挪作他用；4、未按规定及时到银行房贷部开户，把资金自己管理或自行随便存放，造成住房资金分流。

鉴于以上存在的问题，我部上下积极努力，有针对性地采取了以下几项有力措施：1、积极筹措款项，大力支持单位住房建设。截至96年3月底，我部已累计投放住宅建设贷款28405万元，建成住宅202.98万m<sup>2</sup>，有力地支持了市及油田的住宅建设。2、内联外联，联合制约。内部各科室密切配合，外部与市各级房改部门及住房资金管理机构互相协作。从拨款、售房、贷款及政策等各环节制约和督促各单位公积金的正常实施运行。3、分片负责，重点突破。首先我部把各单位按市、油田予以分片，重点做那些缴存额度大，缴存情况差的单位的工作，采取上门服务，帮助其制定解决方案及协调各种外部关系等方法，收到了良好的效果。4、联合有关部门，加大宣传力度。进一步深化广大干部职工对公积金制度的认识，提高广大职工缴存公积金的积极性。5、增强自身实力，在竞争中求发展。建行自去年实现全市通存通兑以来，今年又向社会推出了“文明承诺服务”，从硬件、软件两方面同步提高，不断增强壮大自身实力，以期更好地为市及油田服务。

总之，随着我市住房制度改革不断深化及公积金制度的不断完善，住房资金积累量将越来越大，我部广大员工愿以热忱的工作态度，充分发挥银行服务职能，为完善住房公积金制度，推动房改顺利进行做好积极的努力。

## 发挥银行服务职能 完善住房公积金制度

东营市建设银行房地产信贷部 修元波 周殿新 安智永